

Verónica Andrea Ramírez Riquelme

Ingeniero Constructor - Universidad de Valparaíso.

Teléfono Particular: 0 9 / 8 8 6 1 4 1 6

Correo Electrónico: veroan_ramirez@yahoo.es

Licencia de Conducir: Clase B

Profesional con 12 años de experiencia en formación, inspección y administración de contratos, tanto de servicios, infraestructura (salud, educación y oficinas), minería, obras sanitarias y Obras Civiles. Durante todo el ejercicio de la profesión ha trabajado supervisando contratistas, liderando equipos y siendo contraparte técnico-administrativas, hasta la recepción conforme y puesta en marcha de los contratos. Ha gestionado obras de mantención; elaborado presupuestos; liderado procesos de licitaciones de obras y cotizaciones de servicios profesionales y productos; emisión de informes; definición y seguimiento de KPI; registro de actividades y sus costos, entre otros.

Profesional que gusta de leer y estudiar, de buen trato y disposición, buen carácter y adaptable, responsable, metódica, ordenada y orientada a la administración y gestión.

Desarrollo Académico

- Ingeniero Constructor – Universidad de Valparaíso (2002)
- Diplomado en Administración de Contratos – Pontificia Universidad católica (108 horas - 2013)
- Curso “Administración de Contratos de Construcción” - Universidad de Chile (16 horas - Enero 2005)
- Curso PYEP “Preparación y Evaluación de Proyectos”– Ministerio de Planificación - MIDEPLAN (80 horas - agosto 2004)
- Programa English 2011, Nivel Beginner 1 y 2 - Universidad de Santiago (104 horas)
- Programa English 2012, Nivel Pre Intermediate 1 y 2 - Universidad de Santiago (104 horas)

Desarrollo Profesional

Octubre 2013 a la fecha - Empresa Selectiva GPI - Asesor de Proyectos de Infraestructura.

Profesional encargado de asesorar al departamento de Infraestructura de La Araucana C.C.A.F., respecto de sus procesos de licitación, evaluación y administración de sus contratos de construcción. Entre otras responsabilidades se considera la elaboración de Bases Administrativas Generales y Especiales, organizar y coordinar procesos de licitación de obras y cotizaciones de servicios profesionales; evaluación de alternativas ofertadas y recomendación de adjudicación; inspección de obras; negociaciones pre-adjudicación y análisis de claims, entre otros.

Profesional responsable del cumplimiento, por parte de sus respectivos subcontratos, de la Ley de Subcontratación; del programa de la obra; de la revisión de Estados de Pago; del cumplimiento de los plazos y montos establecidos; de la relación con los clientes internos involucrados en los respectivos procesos.

De manera paralela, elabora procesos administrativos para el ordenamiento de las solicitudes de clientes internos; confecciona las minutas de reunión; administra contratos de asesorías profesionales externas (arquitectura y especialidades); investigación y proceso de cotización para la Certificación Leed de proyectos de infraestructura; Seguimiento de proyectos de optimización energética; Obras de Mantención y obras nuevas, hasta su recepción conforme.

La Caja cuenta con inmuebles destinados atención de público externo; todas sus agencias y corporativos; área salud (atención privada de salud abierta); educación (institutos, centros de formación técnica y Universidad) y recreación (Hotelería y Turismo)

Marzo 2012 a Mayo 2013 - Empresa Ausenco Chile Ltda. - Formador y Administrador de Contratos

Profesional parte de distintos equipos de trabajo como Formador, Administrador de Contratos y Responsable de Adquisiciones proyecto Lixiviación Secundaria de Ripios, Codelco- División Gabriela Mistral; Cotizaciones Presupuestarias para Proyecto Minera Nueva Esperanza; Responsable de Contratos de Transporte y Traslados de Personal diferentes proyectos; entre otros.

En las labores de Formación de Contratos, fue responsable de coordinar con las áreas Técnicas y Comerciales, Procesos de la Licitación, Negociación de condiciones de ofertas y exclusiones, Recomendaciones de Adjudicación y Adjudicación de Contratos de Construcción y Servicios.

En las labores como Administrador de Contratos y entendiendo de manera proactiva todas las áreas del contrato hasta su cierre final, fue responsable de revisar y controlar los Programas del Contratista, sus requisitos y revisiones; exigencias de garantías; organizar reuniones con los Contratistas; Interpretación del Contrato y análisis de reclamaciones; Administración de las Ordenes de Cambio; Cobros Revertidos; Revisión y Aprobación de Estados de Pago; Autorización de Orden de Facturar; Solicitud de Ampliación de Plazos y/o Aumento de Fondos; Recepción y Envío de Correspondencia Contractual al Contratista.

En el área de Adquisiciones, la profesional estuvo encargada de la Preparación y manejo de compras de terreno, solicitud de materiales, inspección en fábrica y seguimiento de órdenes de compra; cálculo y negociación de multas; Expediting y Cierre de paquetes de Compras y Contratos.

Agosto 2011 a Febrero 2012 - Empresa Congesur Ltda. - Inspector Técnico de Obras Civiles.

Supervisor en terreno del desarrollo de las Obras Civiles encomendadas por Essbio S.A.; verificación de proyectos en terreno; modificaciones de contrato; revisión de estados de pago; negociar reclamaciones del contratistas y análisis de su factibilidad; supervisar cumplimiento de Ley de Subcontratación y Trabajos Transitorios N° 20.123; de la aplicación de las Normas de Accidentes del Trabajo y Enfermedades Profesionales, Ley N° 16.744; del Código del Trabajo y Leyes Sociales; Control de Calidad de las obras, revisando y aprobando procedimientos, protocolos y su aplicación en obra.

Junio 2011 a Agosto 2011 - Empresa Incosur Ltda. - Administrador de Contrato de Servicios de Shotcrete Talud Zona de Pesaje ETEO, Codelco División El Teniente.

Administrar los recursos humanos y materiales para cumplir con los objetivo del proyecto, en el plazo y tiempo solicitado.

Mayo 2006 a abril 2011 - Empresa GSI Ingeniería y Servicios Ltda. - Cargo: Inspector Técnico de Obras.

Encargada del cumplimiento de los contratos de Obras, fiscalizando la correcta ejecución de los trabajos y haciendo valer el plazo y monto asignado para ello. Responsable del cumplimiento de Ley de Subcontratación y Trabajos Transitorios N° 20.123; de la aplicación de las Normas de Accidentes del Trabajo y Enfermedades Profesionales, Ley N° 16.744; del Código del Trabajo y Leyes Sociales; y de ser Representante del Mandante ante cualquier estamento público o privado con el cual sea necesario relacionarse para ejecutar las obras encomendadas (Municipios, Serviu, Comité, etc.)

Todas las Inspecciones fueron realizadas bajo Normas ISO 9001:2001 y en el caso del contrato con Esval S.A., se trabajó bajo Normas ISO 14001:2001

Octubre 2005 a enero 2006 - Empresa ARA ARZE-RECINE INGENIERÍA - Cargo: Inspector Técnico de Obra

“Agua Potable Artificio y Nogales - ESVAL S. A. Monto del proyecto \$ 106.886434.- más IVA

Funciones: Planificar y coordinar reuniones entre el Municipio de La Calera, la Junta de Vecinos del Sector y la Empresa Contratista; Supervisar la ejecución de los trabajos en terreno, verificando el cumplimiento de plazos y estándares técnicos especificados para ello; Planificar obras y realizar su seguimiento. Responsable del cumplimiento de Ley de Subcontratación y Trabajos Transitorios N° 20.123 y de la aplicación de las Normas de Accidentes del Trabajo y Enfermedades Profesionales, Ley N° 16.744. Esta inspección fue desarrollada bajo Normas ISO 9001:2001 e ISO 14001:2001.

Octubre 2003 a Septiembre 2005 - Corporación Municipal de Quilpué - Cargo: Encargada de Servicios Generales y Jefe de Proyectos de Infraestructura.

Profesional responsable de Implementar y mantener un plan de mantención de infraestructura con más de 30 establecimientos en funcionamiento; Supervisar y organizar la seguridad de los recintos; Cumplir con las disposiciones y exigencias de los Ministerios de Educación y Salud, en lo que respecta infraestructuras; Liderar proyectos, realizar especificaciones técnicas, bases administrativas, presupuestos de obra, planificación de obras, Licitación y evaluación de proyectos; Inspeccionar la ejecución de obras; Realizar perfiles y proyectos para adjudicación de fondos GORE, SECREDUC, MINSAL, MINEDUC. , en el ejercicio del cargo logramos la adjudicación de \$154.372.000 para diseños y \$4.201.891.000 para construcción de infraestructuras.

Septiembre 2001 a Septiembre 2003 - Empresa Stella S.A - Contrato Marco ESVAL S.A.

Reposición e instalación de Redes de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas en diferentes zonas de la V Región, las cuales suman alrededor de 14.500 mt. Lineales de redes destinadas a AP y AAS, principalmente en PVC y HDPE, diámetros entre 110 y 315 mm.

Cargo: Jefe de Terreno en Zonas Quillota y San Felipe (V Región) y Estudio de Propuestas en Oficina Central.

Srta. Verónica Ramírez

C.I. 12.858.024-7